

## INDOCEMENT BERHASIL MERAHAI KEUNTUNGAN SEBESAR Rp1.950,4 MILIAR DI TAHUN 2023, TUMBUH 5,9%

### Ikhtisar hasil keuangan untuk 2023:

- Data Asosiasi Semen Indonesia (ASI), pasar semen domestik tumbuh +3,6% (64.016k ton) dengan pasar kantong +0,1% (45.436k ton) dan pasar curah +13,3% (18.580k ton). Volume Semen Grobogan masih belum termasuk ke dalam data ASI 2023.
- Porsi pasar semen curah terus meningkat pada 2023 menjadi 29% vs. 27% di 2022 dan 22% di 2021. Pembangunan ibu kota baru (IKN) mendorong pasar curah tumbuh +91,9% di Kalimantan.
- PT Semen Grobogan telah diakuisisi sepenuhnya pada 1 Desember 2023.
- Indocement mencatat volume penjualan domestik (semen dan *clinker*) sebesar 18.766 ribu ton (termasuk Semen Grobogan) atau naik +8,6%, terutama dikontribusi dari operasi Maros. Ekspor keseluruhan mencapai 579 ribu ton atau +89,0% lebih tinggi dengan tiga pengiriman *clinker* terbanyak ke Bangladesh (173 ribu), Australia (133 ribu), dan Brunei Darussalam (123 ribu).
- Pangsa pasar semen domestik Indocement secara nasional sebesar 27,3%, dengan pangsa pasar di Pulau Jawa sebesar 33,9%, dan diluar Pulau Jawa 20,5%.
- Pendapatan Neto meningkat +9,9% menjadi Rp17.949,8 miliar dari peningkatan volume penjualan.
- Beban Pokok Pendapatan meningkat +8,2% menjadi Rp12.103,0 miliar, lebih rendah dari persentase peningkatan Pendapatan Neto karena adanya penghematan biaya energi (batu bara DMO).
- Margin EBITDA sebesar 20,4% atau Rp3.656,5 dan Laba Tahun Berjalan sebesar 10,9% atau Rp1.950,3.

Uraian	2023	2022	Selisih	
	'000 ton	'000 ton	'000 ton	%
Total Volume Penjualan	19.345	17.586	1.759	10,0%
Domestik	18.766	17.280	1.486	8,6%
Ekspor	579	306	273	89,0%

Uraian	2023	2022	Selisih	
	Milliar Rp.	Milliar Rp.	Milliar Rp.	%
Pendapatan Neto	17.949,8	16.328,3	1.621,5	9,9%
Beban Pokok Pendapatan	-12.103,0	-11.185,1	-917,9	-8,2%
Laba Bruto	5.846,7	5.143,2	703,6	13,7%
<i>% dari Pendapatan Neto</i>	32,6%	31,5%	0,0	0%
Beban Usaha	-3.626,2	-3.334,3	-291,9	-8,8%
Beban Operasi Lain - Neto	61,5	417,6	-356,1	-85,3%
Laba Usaha	2.282,1	2.226,5	55,6	2,5%
<i>% dari Pendapatan Neto</i>	12,7%	13,6%	0,0	-
EBITDA	3.656,5	3.454,6	201,9	5,8%
<i>% dari Pendapatan Neto</i>	20,4%	21,2%	0,0	0%
Pendapatan Keuangan - Neto	84,7	40,6	44,1	108,6%
Bagian atas Laba Neto Entitas Asosiasi - Neto	31,4	22,8	8,5	37,3%
Pajak Final	-1,8	-0,6	-1,2	-185,9%
Laba sebelum Beban Pajak Penghasilan	2.396,3	2.289,3	107,0	4,7%
Beban Pajak Penghasilan - Neto	-446,1	-446,9	0,8	0,2%
Laba Tahun Berjalan	1.950,3	1.842,4	107,8	5,9%

**PT Indocement Tunggal Prakarsa Tbk. (Indocement atau Perseroan)** membukukan volume penjualan keseluruhan (semen dan *clinker*) sebesar 19,3 juta ton pada 2023, lebih tinggi 1,75 juta ton atau kenaikan sekitar 10,0%. Volume penjualan semen dalam negeri secara keseluruhan tercatat sebesar 18,8 juta ton, meningkat 8,6% atau sekitar 1,5 juta ton. Volume tersebut termasuk volume setahun penuh dari operasi Maros ditambah volume satu bulan pada Desember dari operasi Grobogan karena akuisisi PT Semen Grobogan selesai pada 1 Desember 2023. Total pangsa pasar semen domestik kami adalah 27,3% pada 2023 (mengacu pada data Kementerian Perindustrian), dengan Pulau Jawa 33,9% dan luar Pulau Jawa 20,5%. Penjualan ekspor meningkat +89,0% dari 306 ribu ton menjadi 579 ribu ton hingga Kuartal 3/2023.

Pendapatan Neto Perseroan meningkat 9,9% menjadi Rp17.949,8 miliar karena peningkatan volume penjualan. Beban Pokok Pendapatan meningkat sebesar 8,2% menjadi -Rp12.103,0 miliar yang berdampak pada peningkatan margin Laba Kotor dari 31,5% pada tahun 2022 menjadi 32,6% pada tahun 2023.

Beban Operasional yang lebih tinggi sebesar +8,8% menjadi -IDR3.626,2 miliar yang disebabkan oleh peningkatan volume penjualan dan peningkatan biaya yang terkait dengan perluasan operasi di Maros dan Grobogan. Penurunan Beban Operasi Lain (Neto) – Setelah dikurangi Rp61,5 miliar atau lebih rendah -85,3% terutama disebabkan oleh tingginya penyelesaian proyek *one-off* pada Kuartal 4/2022, termasuk kerugian selisih kurs pada 2023 vs. keuntungan selisih kurs pada 2022. Hal ini membuat margin Laba Usaha menjadi sebesar 12,7% dan EBITDA sebesar 20,4% untuk 2023.

Perseroan membukukan Pendapatan Keuangan - Neto yang lebih tinggi sebesar Rp84,7 miliar atau +108,6% seiring dengan kenaikan suku bunga secara keseluruhan pada 2023 dan Beban Pajak Penghasilan – Neto tetap sama -Rp446,1 miliar atau +0,2%.

Dari angka di atas, Laba Tahun Berjalan meningkat +5,9% dari Rp1.842,4,9 miliar pada 2022 menjadi Rp1.950,3 miliar pada 2023.

### **Neraca yang Tangguh**

Setelah mengakuisisi 100% saham PT Semen Grobogan yang diikuti dengan pelunasan pinjaman dengan kas sendiri dan restrukturisasi pinjaman, Indocement membukukan posisi kas bersih dengan Kas dan Setara Kas menjadi Rp3,2 triliun pada akhir 2023.

Uraian	31 Des 2023	31 Des 2022	Selisih	
	Milliar Rp.	Milliar Rp.	Milliar Rp.	%
Aset Lancar	9.228,0	10.312,1	-1.084,1	-10,5%
Aset Tidak Lancar	20.421,6	15.394,1	5.027,5	32,7%
Liabilitas Jangka Pendek	7.368,2	4.822,2	2.546,0	52,8%
Liabilitas Jangka Panjang	1.311,9	1.317,1	-5,2	-0,4%
Ekuitas	20.969,5	19.566,9	1.402,6	7,2%
<b>Total Aset = Total Liabilitas + Ekuitas</b>	<b>29.649,6</b>	<b>25.706,2</b>	<b>3.943,5</b>	<b>15,3%</b>

### **Komitmen Tanpa Henti bagi Pelanggan Kami**

Dalam beberapa tahun terakhir, Indocement telah membuktikan komitmennya untuk terus menjadi pemain terkemuka di industri semen. Mulai dari perjanjian sewa dengan PT Semen Bosowa Maros pada 2022 untuk unit penggilingan mereka di Jawa Timur, pabrik semen terintegrasi di Maros, dan terminal di Sulawesi dan Lombok, hingga akhirnya akuisisi penuh PT Semen Grobogan pada Desember 2023. Perluasan wilayah ini mendukung peta jalan jangka panjang Indocement, memungkinkan distribusi produk menjadi lebih kuat dan dapat diandalkan bagi pelanggan di seluruh Indonesia.

Terdapat ketidakpastian eksternal maupun internal seperti situasi geopolitik, ketidakpastian keputusan ataupun waktu bank sentral untuk menurunkan suku bunganya, termasuk pula situasi politik Indonesia di tahun pemilu. Namun, kami memperkirakan permintaan semen curah yang kuat akan berlanjut karena percepatan pembangunan IKN, dan peningkatan konsumsi semen kantong di pasar properti residensial yang memanfaatkan diskon pajak PPN properti atas pembelian rumah baru dengan nilai kurang dari Rp2 miliar (subsidi pajak PPN 100% sampai Juni, kemudian 50% sampai Desember 2024). Kami juga memperkirakan peningkatan permintaan semen karena kemungkinan penurunan suku bunga di akhir tahun ini. Mempertimbangkan semua hal tersebut, kami memperkirakan permintaan semen pada tahun 2024 akan tumbuh sekitar 2%–3%.

### **Mengenai Indocement**

Indocement adalah salah satu produsen semen terbesar di Indonesia yang memproduksi Semen Tiga Roda, Semen Rajawali, Mortar Tiga Roda, dan Semen Grobogan. Saat ini Indocement dan entitas anaknya bergerak dalam beberapa bidang usaha yang meliputi pabrikasi dan penjualan semen (sebagai usaha inti) dan beton siap-pakai, serta tambang agregat dan trass, dengan jumlah karyawan sekitar 3.700 orang. Indocement mengoperasikan 14 pabrik milik sendiri serta dua pabrik dan satu *grinding mill* dengan sistem sewa dengan total kapasitas produksi tahunan sebesar 33,5 juta ton semen. Sepuluh pabrik berlokasi di Kompleks Pabrik Citeureup, Bogor, Jawa Barat; dua pabrik di Kompleks Pabrik Cirebon, Cirebon, Jawa Barat; dan satu pabrik di Kompleks Pabrik Tarjun, Kotabaru, Kalimantan Selatan; satu pabrik di Grobogan, Jawa Tengah; dua pabrik di Maros, Sulawesi Selatan, dan satu *grinding mill* di Banyuwangi, Jawa Timur. Pada 2022, Indocement telah mengoperasikan Pabrik Maros setelah menandatangani Perjanjian Sewa Pakai Aset dengan PT Semen Bosowa Maros dan PT Bosowa Corporindo. Heidelberg Materials AG telah menjadi pemegang saham mayoritas Indocement sejak 2001.

Jakarta, 25 Maret 2024

Untuk informasi lebih lanjut, silakan menghubungi:

**Dani Handajani – Corporate Secretary**

**David Halim – Corporate Finance Manager**

PT Indocement Tunggal Prakarsa Tbk.

Wisma Indocement Lantai 8

Jl. Jenderal Sudirman Kav. 70–71 Jakarta 12910



(021) 251 2121



(021) 251 0066



[corpcom@indocement.co.id](mailto:corpcom@indocement.co.id)



[@harmoni3roda](https://twitter.com/harmoni3roda)



[www.indocement.co.id](http://www.indocement.co.id)



[@indocement3roda](https://www.facebook.com/indocement3roda)



[@harmoni3roda](https://www.instagram.com/harmoni3roda)